



MITTEILUNGSBLATT



"Es guets Neus!"



Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Jahreswechsel ist ein besonderer Moment des Innehaltens – eine Zeit, um die Ereignisse der vergangenen Monate Revue passieren zu lassen und gleichzeitig den Blick voller Erwartung nach vorne zu richten.

Seit dem 1. März 2024 darf ich nun als Ihr Gemeindepräsident die Geschehnisse von Niederbüren mitgestalten. Das Jahr 2025 war dabei ein besonders intensives und bereicherndes Jahr. Wenn ich heute zurückblicke, empfinde ich vor allem eines: Dankbarkeit.

Wir durften im vergangenen Jahr zahlreiche Projekte erfolgreich vorantreiben und abschliessen. Hinter jedem sichtbaren Fortschritt in unserem Dorf stehen Menschen, die mit Herzblut und Sachverstand bei der Sache sind. Ob in der Verwaltung, im Gemeinderat, in den Kommissionen oder in unseren vielfältigen Vereinen - das Engagement in Niederbüren ist ausserordentlich. Es ist dieses Miteinander, das unsere Gemeinde so lebenswert macht.

Bauen bedeutet im althochdeutschen Sinne nicht nur das Aufschichten von Steinen, sondern «wohnen, leben und verbunden sein». In diesem Sinne haben wir im Jahr 2025 nicht nur an unserer Infrastruktur gearbeitet, sondern vor allem an unserer gemeinsamen Zukunft.

Nun liegt das Jahr 2026 vor uns. Es wartet mit neuen, spannenden Aufgaben auf uns. Ich blicke diesen Herausforderungen mit grosser Freude entgegen. Wir werden Bewährtes bewahren und gleichzeitig den Mut aufbringen, neue Wege zu gehen – immer mit dem Ziel, Niederbüren als attraktive und lebendige Heimat für uns alle weiterzuentwickeln.

Ein herzliches Dankeschön gebührt Ihnen, liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger. Eine Gemeinde lebt vom Austausch und von der Begegnung. Danke für Ihr Vertrauen, für die konstruktiven Gespräche und für Ihre Unterstützung.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein gesundes, glückliches und erfülltes Jahr 2026.

Edy Stillhard
Ihr Gemeindepräsident



Regionale Bäuerinnentagung



Renovation Landgasthof zur alten Herberge



Provisorische Hussenbrücke

Jahresrückblick 2025



S'Fäscht



Auftritt Jugendmusik Christbaumverkauf



Infoanlass Elektra



Wechsel Kaminfeger



Eröffnung Winterstübli



Sportfest



Renovierung Kirchentreppe



Racletteabend Männerchor



Jungtierschau



Jungbürgerfeier



Openair Niederbüren



Einweihung Husenbrücke



Anzünden der 4. Adventskerze



Adventskonzert Musikgesellschaft



Bundesfeier



Wegkreuzandacht Chrüzli



Handänderungen 4. Quartal '25

Im 4. Quartal 2025 (Oktober bis Dezember 2025) haben in der Gemeinde Niederbüren folgende Handänderungen stattgefunden:

Veräusserin: ALUWAG AG, Niederbüren
Erwerberin: GAMA Immo AG, Oberriet
Grundstück: Nr. 1074, Nellen 12
Fabrikgebäude, Labor- und Schulungsgebäude,
18'087 m² Fläche

Veräusserer: a. Jung Karl, Niederbüren
b. Jung Claudia, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Erwerber: a. Künzle Daniela, Gossau
b. Künzle Benjamin, Gossau
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. 1145, Rätenbergstrasse 11
Einfamilienhaus, 566 m² Fläche

Veräusserer: a. Martin Paul, Niederbüren
b. Martin Emanuella, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Erwerber: a. Martin Tobias, Niederbüren
b. Martin Andrea, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. 1147, Rätenbergstrasse 15
Einfamilienhaus, 852 m² Fläche

Veräusserer: a. Küttel August, Niederbüren
b. Küttel Ruth, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Erwerber: a. Städler Reto, Niederbüren
b. Meile Virginia, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. 1084, Poststrasse 2
Einfamilienhaus, 681 m² Fläche

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerber: a. Kernahan Jasmin, Oberhelfenschwil
b. Kernahan David, Oberhelfenschwil
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. S2789, Obstgartenstrasse 7
4 ½ Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss,
132/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerberin: Flury Immobilien GmbH, Niederhelfenschwil

Grundstück: Nr. S2791, Obstgartenstrasse 7
4 ½ Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss,
130/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerber: a. Jung Karl, Niederbüren
b. Jung Claudia, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. S2793, Obstgartenstrasse 7
4 ½ Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss,
131/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerber: a. Küttel August, Niederbüren
b. Küttel Ruth, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. S2795, Obstgartenstrasse 7
3 ½ Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss,
107/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerber: a. Martin Paul, Niederbüren
b. Martin Emanuella, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. S2796, Obstgartenstrasse 7
3 ½ Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss,
131/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserin: Schildknecht Monika, Niederbüren

Erwerber: a. Schildknecht Damian, Niederbüren
b. Schildknecht Jasmin, Niederbüren
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. 1252, Vordere Büelstrasse 5a
Wohnhaus, Tiefgarage, 301 m² Fläche

Veräusserer: Käser Paul, Schweizersholz

Erwerber: Käser Peter, Schweizersholz

Grundstück: Nr. 538, Chueweid, 4'596 m² Fläche

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren

Erwerber: a. Dietrich Stefan, Zuzwil
b. Dietrich Severine, Zuzwil
- Miteigentümer zu je ½ -

Grundstück: Nr. S2794, Obstgartenstrasse 7
4 ½ Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss,
131/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
(Stockwerkeigentum)

Veräusserer: Fuchs Johann, Niederbüren

Erwerber: Fuchs Reto, Niederbüren

Grundstücke: Nr. 566, Freudenau 589
Wohnhaus, 2 Scheune, Liegehütte,
117'760 m² Fläche
Nr. 1420, Chueweid, 14'009 m² Fläche



Veräusserer: FÜRER Josef, Arnegg
 Erwerber: FÜRER Silvan, Arnegg
 Grundstücke: Nr. 475, Schnart, 1'769 m² Fläche
 Nr. 889, Kopprüti, 420 m² Fläche

Veräusserer: Harder Paul, Niederbüren
 Erwerberin: SpAdv AG, Erlenbach
 Grundstück: Nr. 1461, Eichwisen, 7'720 m² Fläche

Veräusserin: Wagner Wohnbau AG, Niederbüren
 Erwerber: Gemperle Marco, Niederbüren
 Grundstück: Nr. S2792, Obstgartenstrasse 7
 4 ½ Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss,
 130/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 136
 (Stockwerkeigentum)

Regionales Grundbuchamt Wil-Land

Senioren-Zmittag 2026



Auch im neuen Jahr wollen wir in Niederbüren das Angebot des gemeinsamen Senioren-Zmittags weiterführen.

Jeweils am zweiten Donnerstag im Monat bieten folgende Niederbürer Restaurants den beliebten Senioren-Zmittag an:

8. Januar	Schäfli	12. Februar	Schnart
12. März	Freizeitpark	9. April	Herberge
7. Mai	Schäfli	11. Juni	Schnart
9. Juli	Freizeitpark	13. August	Herberge
10. September	Schäfli	8. Oktober	Schnart
12. November	Freizeitpark	10. Dezember	Herberge

Treffpunkt: jeweils um 11.30 Uhr im Restaurant
 Kosten: je nach Menü: ca. Fr. 18.-- (ohne Getränke)
 Anmeldung: jeweils bis am Dienstag vor dem Senioren-Zmittag im entsprechenden Gasthaus (bei der „Schnart“ bitte erst ab 17.00 Uhr anrufen)
 Kontakt: Rest. Frohe Aussicht, Schnart, 071 385 12 83
 Landgasthof zur alten Herberge, 071 422 20 91
 Restaurant/Pizzeria Schäfli, 071 530 04 88
 Freizeitpark Niederbüren, 071 422 30 01

Alle Seniorinnen und Senioren sind ganz herzlich eingeladen. Es wäre schön, wenn möglichst viele bekannte wie auch neue Gesichter in unserer Mittagsgemeinschaft wieder dabei sein würden.

Wir wünschen Ihnen "en Guätä".

Gemeindeverwaltung

Individuelle Prämienverbilligung (IPV) 2026



Versicherte in bescheidenen wirtschaftlichen Verhältnissen haben Anrecht auf individuelle Prämienverbilligungen (IPV).

Die zu erfüllenden Bedingungen und die Höhe der Vergünstigung sind im kantonalen Recht geregelt. Massgebend für eine Verbilligung sind die persönlichen wirtschaftlichen Verhältnisse.

Anmeldung / Fristen

Zum Bezug von IPV sind Personen berechtigt, die am 1. Januar 2026 ihren Wohnsitz oder ihren Aufenthaltsort im Kanton St.Gallen hatten. Für eine Berechnung sind die persönlichen und familiären Verhältnisse am 1. Januar 2026 massgebend. Eine Selbstberechnung ist auf www.svasg.ch/ipv möglich. Das Formular kann ab Anfang 2026 online ausgefüllt und abgeschickt werden.

Bitte beachten Sie unbedingt die Einreichfrist per 31. März 2026. Für Anmeldungen die nicht fristgemäss eingereicht werden, entsteht der Anspruch auf Prämienverbilligung ab dem Monat der Anmeldung. Ausnahmen bestehen für gesuchstellende Personen (oder ihre Vertretung), die unverschuldet von der Antragstellung abgehalten worden sind.

Bezügerinnen und Bezüger von Ergänzungsleistungen wird die Prämienverbilligung ohne Anmeldung direkt den entsprechenden Krankenversicherern überwiesen und den Prämienrechnungen gutgeschrieben.

Die AHV-Zweigstelle kann Sie auf Wunsch persönlich beraten. Mehr Informationen erhalten Sie auch auf der Webseite www.svasg.ch/ipv (mit Erklärvideos) oder über die Telefonnummer 071 282 61 91.

AHV-Zweigstelle

Betreibungsstatistik



	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Betreibungsbegehren	232	235
Fortsetzungsbegehren	186	167
Konkursandrohungen	24	31
Ausgeführte Verwertungsbegehren	17	16
Pfändungen (inkl. Lohn)	105	111
Rechtshilfe/Requisitionen	6	5
Verlustscheine	68	59
Verlustbetrag	292'484	162'921
Eigentumsvorbehalte	0	0
Zwangsverwertung von Grundstücken	0	0
Betreibungsauskünfte	169	160

Betreibungsamt



Christbaum-Entsorgung



Christbäume können bis Ende Februar gratis als Sperrgut abgegeben werden.



Die Bäume können neben dem Unterflurbehälter jederzeit (24/7) deponiert werden.

Bauamt

Bauanzeige



Gesuchsteller: SpAdv AG, Erlenbach ZH

Bauobjekt: Rohstofflagerplatz, Kiesplatz

Grundstück: Nr. 1461, Eichwiesenstrasse

Gesuchsteller: Dschulnigg Franz, Niederbüren

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Luft-Wasser-Wärmepumpe

Grundstück: Nr. 1153, Vordere Büelstrasse 20

Gesuchsteller: Flammer Paul Erben, Zwerit Immo GmbH, Nesslau

Bauobjekt: Abparzellierung, Entlassung aus dem BGGB

Grundstück: Nr. 576, Teilgrundstück Schorhus

Einsprachen gegen dieses Bauvorhaben können innert der Auflagefrist, vom **9. Januar bis 22. Januar 2026**, beim Gemeinderat Niederbüren erhoben werden.

Bauverwaltung

Terminkalender 2026



9.1.	Freitag	13.30 h	MG Veteranenjass, Restaurant Schäfli
9.1.	Freitag	Nachm.	Mütter- und Väterberatung, mit Voranmeldung, im Pfarrhaus, Gossauerstr. 18
17.1.	Samstag	14.00 h	Helpgruppe: Übung
17.1.	Samstag	18.00 h	Liechtlinnacht im Rebberg St. Michael der Weinfreunde Niederbüren
19.1.	Montag	20.00 h	Feuerwehr Niederbüren: 1. Kaderübung
23.1.	Freitag	13.30 h	MG Veteranenjass, Restaurant Alte Herberge
24.1.	Samstag	14.00 h	Für Familiä Niederbüren: Familiä-Fasnacht mit Umzug
29.1.	Donnerstag	20.00 h	Feuerwehr Niederbüren: 2. Kaderübung
30.1.	Freitag	20.00 h	Feuerwehrverein Niederbüren: Hauptversammlung

Wetter Niederbüren Dezember 2025

Fazit: Sehr trocken und wiederholt hartnäckiger Nebel oder Hochnebel.

	2025	2024
Temperatur Mittelwert	+1.9°	+1.4°
Temperatur Maximum	+15.6°	+11.4°
Temperatur Minimum	-7.3°	-6.2°
Eistage	4	3
Frosttage	16	16
Niederschlagtotal	10 mm	62 mm
Schneehöhe	0 cm	5 cm
Schneetage	0	2
Luftfeuchtigkeit mittel	93 %	91 %
Luftdruck Mittelwert	1020 hPa	1025 hPa
Luftdruck Maximum	1032 hPa	1039 hPa
Luftdruck Minimum	1008 hPa	1001 hPa



Aufziehender Nebel über dem Dorf am 18. Dezember. (Blick von oberhalb Waldegg).

Quelle: www.wetter-niederbueren.ch



WASSERKORPORATION
NIEDERBÜREN



Einladung zur Vorversammlung der Wasserkorporation Niederbüren

Dienstag, 10. Februar 2026, 19.45 Uhr
Gemeindesaal Niederbüren

Information Neubau Reservoir Waldegg

An der Wasserkorporationsversammlung vom 3. März 2025 wurden die Stimmbürger über den Bau eines neuen Wasserreservoirs für Trink- und Löschwasser mit Erschliessungsleitungen informiert. Der Projektierungskredit wurde mit dem Budget 2025 genehmigt. Die Wasserkorporation stellt das Projekt Reservoir Waldegg vor und wird die Auswirkungen auf den Gebührentarif erläutern.

Eingeladen sind die stimmberechtigten Korporationsmitglieder und alle interessierten Niederbüerer. Anschliessend laden wir euch zu einem kleinen Umtrunk ein.

Wir freuen uns auf viele interessierte Bürger und Bürgerinnen.

Verwaltungsrat Wasserkorporation Niederbüren

Danke von Herzen!



Wir möchten uns bei allen Gästen bedanken, die den Weg zu uns ins Winterstübli gefunden haben. So viele bekannte und neue Gesichter, so viele schöne Begegnungen – das hat uns sehr berührt.

Es war uns eine grosse Freude, euch bewirten zu dürfen, und wir freuen uns schon jetzt auf ein Wiedersehen.

Euer Winterstübliteam Rätenberg



Bibliothek OZ Thurzalg, Oberbüren

Neu in der Bibliothek ausleihbar: Edurino-Figuren

Edurino ist eine kostenlose Lernapp. Mit den Lernwelten, Figuren und Abenteuern entdecken Kinder die Freude am Lernen. Die Figuren sind die Schlüssel zu den Lernwelten.

Mit einem gültigen Bibliotheks-Abonnement haben Sie die Möglichkeit die Figuren auszuleihen. Kommen Sie zu uns in die Bibliothek, wir erklären Ihnen gerne wie es funktioniert.

Öffnungszeiten: Montag, 15.00 – 18.00 Uhr, Donnerstag, 17.00 – 19.30 Uhr, Samstag, 10.00 – 11.00 Uhr

Bibliotheksteam



Mütter- und Väterberatung

Jeweils 1x pro Monat findet am Freitagnachmittag die Mütter- und Väterberatung im Pfarrhaus an der Gossauerstrasse 18 in Niederbüren statt. Die erste Beratung im Jahr 2026 wird **morgen Nachmittag, Freitag, 9. Januar 2026**, durchgeführt. 3 x im Jahr findet die Beratung zusammen mit dem Chrabbeltreff statt. Die Daten in diesem Jahr:

- Freitag, 09.01.2026, Nachmittag
- Donnerstag, 12.02.2026, 9.00 – 11.00 Uhr (mit Chrabbeltreff)
- Freitag, 13.03.2026, Nachmittag
- Freitag, 01.05.2026, Nachmittag
- Freitag, 12.06.2026, 9.00 – 11.00 Uhr (mit Chrabbeltreff)
- Freitag, 03.07.2026, Nachmittag
- Freitag, 14.08.2026, Nachmittag
- Freitag, 04.09.2026, Nachmittag
- Dienstag, 17.11.2026, 9.00 – 11.00 Uhr (mit Chrabbeltreff)
- Freitag, 11.12.2026, Nachmittag

Es wird um eine Voranmeldung gebeten. Kontakt: Christine Mathis Telefon: 071 571 81 32, Beratungsstelle Gossau: 071 393 38 25.

Gerne werden Sie auch zu anderen Zeiten in den Regionalzentren Wil und Gossau beraten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter: www.mutter-vater-beratung.ch

Mütter- und Väterberatung Untertoggenburg-Wil-Gossau

Danksagung

Wir möchten von Herzen danken.

Am 29. Dezember 2024 mussten wir Abschied von unserer geliebten Alexandra Kleeberg nehmen. Es ist schwer, einen geliebten Menschen zu verlieren. Doch in dieser schweren Zeit haben wir so viel Liebe und Unterstützung erfahren.

Ein ganz besonderer Dank gilt all unseren Freunden, Bekannten und Anwohnerinnen aus der Gemeinde Niederbüren. Eure mitfühlenden Worte und eure Hilfe haben uns Trost gespendet. Die schönen Gesten eurer Anteilnahme werden wir nie vergessen. Ihr habt uns gezeigt, wie stark Gemeinschaft sein kann. Vielen Dank für alles.

In tiefer Dankbarkeit,
Familie Kleeberg mit Sarah, Lucy, Maik, Norbert



**PRO
SENECTUTE**
GEMEINSAM STÄRKER

Kursangebot Pro Senectute

Language Game Sessions

Jeweils dienstags, einmal monatlich: 13.01.2026, 03.02.2026, 03.03.2026, von 13.30 bis 15.30 Uhr

Lismi-Kafi

Jeweils donnerstags, 15.01.2026 bis 02.07.2026, 14.00 – 16.00 Uhr

Spanisch: Hola!! Buenas dias!

Mittwoch, 21.01.2026 bis 01.04.2026 (11 x), 09.00 – 10.00 Uhr

Schach für Einsteiger

Dienstag, 20.01.2026, 27.01.2026, 03.02.2026, 10.02.2026, 17.02.2026 und 24.02.2026 (6x), 09 – 11.00 Uhr

Schach für Fortgeschrittene

Dienstag, 20.01.2026, 27.01.2026, 03.02.2026, 10.02.2026, 17.02.2026 und 24.02.2026 (6x), 14 – 16 Uhr

Kinesiologie

Tauchen Sie ein in einer 6-tägigen Kursreihe. Körper-Geist und Seele in Bewegung/Umfassendes Gedächtnistraining
Jeweils Donnerstag, 29.01.2026 (Einstieg Vortrag), 05.02.2026, 12.02.2026, 19.02.2026, 26.02.2026, 05.03.2026

Für nähere Informationen rufen Sie uns an. Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung: Pro Senectute Gossau & St.Gallen Land, 071 388 20 50, gossau@sg.prosenectute.ch

Pro Senectute



Neuer Name, gleiches Ziel: «Gegen Foodwaste»

Die evangelische Kirchgemeinde Bischofszell-Hauptwil führt die frühere Aktion «Brot lindert Not» unter dem neuen Namen «Gegen Foodwaste» weiter. Das Angebot richtet sich an Menschen mit sehr kleinem Budget, insbesondere:

- Personen am Existenzminimum
- Menschen in schwierigen Lebenssituationen
- Alleinerziehende und Familien

Mit Unterstützung von Food Care werden einwandfreie Lebensmittel abgegeben, die sonst verschwendet würden. Infos zu Zeiten und Orten finden Sie auf dem Flyer im Gemeindehaus oder online auf internetkirche.ch/gegenfoodwaste

Evangelische Kirchgemeinde Bischofszell-Hauptwil

GEGEN FOOD WASTE
HAST DU EIN KLEINES BUDGET,
DANN BIST DU BEI UNS GENAU RICHTIG!

Anmeldung bis Mittwoch Mittag
HANS-JÜRGEN ANDEREGG
078 890 14 68

TERMINE

LEBENSMITTELABGABE
Kirchgemeinde Bischofszell-Hauptwil

17:00-18:00 Uhr **donnerstags**

Evangelische Kirche Hauptwil,
Hauptstrasse 33

Evangelische Kirchgemeinde
Bischofszell-Hauptwil

Friedberg

Mit Hirn-Gym ans Gymi!

Unser Vorbereitungskurs macht dich fit für die Aufnahmeprüfung ans Gymnasium!

Wann?

- Sa 24. Jan./31. Jan./07. Feb./07. März 2026
- jeweils von 09:00 – 12:00 Uhr

Was?

- Fächer Deutsch, Mathematik, Französisch
- Strategien für die Prüfungstage am 09. und 10. März 2026

friedberg.ch

Hier geht's zur Anmeldung:

Jetzt noch einen Platz an der Prüfungssimulation fürs UG sichern:
14./21. Feb. 26