



MITTEILUNGSBLATT



Foto von Wagner Holzbau GmbH

Ja zum Kauf der Liegenschaft an der Staatsstrasse 36

Am vergangenen Sonntag haben die Niederbürerinnen und Niederbürer mit 57.7% (Stimmbeteiligung 51.8 %) dem Kauf der Liegenschaft an der Staatsstrasse 36 (ehemalige Raiffeisenbank) zugestimmt.

Wir bedanken uns herzlich für das Vertrauen und sind uns der damit verbundenen Verantwortung bewusst. Obwohl das Ergebnis eindeutig ist, haben wir auch einige berechtigte, kritische Stimmen erhalten, die wir ernst nehmen.

Zum weiteren Vorgehen: Ihrem Auftrag werden wir folgen und versuchen den Kauf und die damit verbundene grundbuchamtliche Eigentumsübertragung noch bis Ende Jahr zu vollziehen. Als nächstes werden die Wohnungen im oberen Teil sanft renoviert und vermietet. Das Erdgeschoss soll gewerblich genutzt werden, vorzugsweise im Dienstleistungsbereich. Bevorzugt werden Gewerbe aus Niederbüren. Für zusätzliche Ideen sind wir offen. Das Gemeindepräsidium und der Gemeinderat stehen für Ergänzungen gerne zur Verfügung.

Mobiliar gratis abzugeben

Alle Interessierte sind eingeladen, am **Samstag, 14. Dezember 2024 von 9.00 bis 11.00 Uhr**, Büromobiliar (Tische, Schränke und Stühle) gratis vor Ort abzuholen. Es gilt: «Es hät, solange's hät».



Weitere Fotos: www.niederbueren.ch > Aktuelles und News

Gemeindepräsidium

Letzte Grüngutabfuhr

Zur Erinnerung: Am **Mittwoch, 4. Dezember 2024** findet eine letzte Grüngutabfuhr vor dem Frühjahr 2025 statt. **Wichtig:** Bei Frost und/oder Schnee kann die Sammeltour nicht durchgeführt werden.



Volksabstimmung

Abstimmungsergebnisse vom 24. November 2024 in Niederbüren:

Eidgenössische Vorlagen	Ja	Nein
Bundesbeschluss über den Ausbauschnitt 2023 für die Nationalstrassen <i>Stimmbeteiligung: 54,02 %</i>	329	232
Änderung des Obligationenrechts (Mietrecht: Untermiete) <i>Stimmbeteiligung: 53,45 %</i>	342	202
Änderung des Obligationenrechts (Mietrecht: Kündigung wegen Eigenbedarfs) <i>Stimmbeteiligung: 53,35 %</i>	368	177
Änderung des Bundesgesetzes über die Krankenversicherung (KVG) (Einheitliche Finanzierung der Leistungen) <i>Stimmbeteiligung: 52,97 %</i>	368	174
<u>Kantonale Vorlagen</u>		
VII. Nachtrag Sozialhilfegesetz (Förderung und Finanzierung von Spezialpflegeangeboten) <i>Stimmbeteiligung: 51,44 %</i>	400	127
Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die Förderung der Ausbildung im Bereich der Pflege <i>Stimmbeteiligung: 51,53 %</i>	427	105
XII. Nachtrag zum Steuergesetz (Erhöhung des Fahrkostenabzugs) <i>Stimmbeteiligung: 51,44 %</i>	308	225
<u>Kommunale Vorlage</u>		
Erwerb der Liegenschaft Staatsstrasse 36 (ehem. Raiffeisenbank), Grundstück Nr. 154, für Fr. 1'300'000.-- <i>Stimmbeteiligung: 51,82 %</i>	311	228

Gemeinderatskanzlei

Baubewilligungen



Folgende Baubewilligung wurde erteilt:

- Ersatz Dachziegel durch Trapezbleche mit Installation Photovoltaikanlagen Aufdach, auf dem Dach des Ökonomiegebäudes Grundstück Nr. 454, Hertenberg, an Lenherr Daniel, Niederbüren

Bauverwaltung

Bauanzeige



Gesuchsteller: Wirth Patrick und Katharina, Niederbüren
 Bauobjekt: Umnutzung Abstell- zu Wohnraum durch Einbau grösserer Dachfenster, Änderungsgesuch zur Baubewilligung 2023.44
 Grundstück: Nr. 1173, Hintere Büelstrasse 19

Einsprache gegen dieses Bauvorhaben kann innert der Auflagefrist, vom 29. November bis 12. Dezember 2024, beim Gemeinderat Niederbüren erhoben werden.

Bauverwaltung

Terminkalender



1.12.	Sonntag	17.00 h	Kirchenchor: Anzünden der 1. Adventskerze, Kaplan Felix Büchi und Kirchenchor
2.12.	Montag	20.00 h	Samariterverein: Chlaus
3.12.	Dienstag	14.00 h	Seniorenachmittag
4.12.	Mittwoch	06.15 h	Rorate-Gottesdienst



Gönnen Sie sich eine Auszeit im Advent



Vom **1. bis 23. Dezember 2024** haben wir in der Kirche Niederbüren besinnliche Texte aufgelegt. Gönnen Sie sich eine Pause und nehmen Sie die adventliche Stimmung in der Kirche wahr. Wir wünschen Ihnen eine gute Adventszeit.

Pfarreirat Niederbüren



Adventshöck

Zum gemütlichen Beisammensein treffen wir uns am **Montag, 2. Dezember 2024**, ab 19.30 Uhr im Restaurant Schäfli. Bei einem Gesellschaftsspiel, einem Jass oder einfach ein Stück Pizza essen möchten wir etwas unbeschwerte Zeit geniessen. Auch Nichtmitglieder sind herzlich willkommen.

Gerne dürft ihr auch ein Spiel mitbringen, welches ihr wieder einmal spielen möchtet. Wir freuen uns!

Vorstand der Bäuerinnen-Vereinigung Niederbüren

Adventskranz



Wie schnell die Zeit vergeht und schon beginnt die Adventszeit wieder. Auch dieses Jahr werden wir den Adventskranz beim Dorfplatz schmücken. An jedem Adventssonntagabend wird um 17.00 Uhr eine Kerze angezündet.

- 01.12.2024 Kaplan Felix Büchi und Kirchenchor
- 08.12.2024 Frauenklang, Niederbüren
- 15.12.2024 Schüler der 3. Klasse mit Herrn Rütsche
- 22.12.2024 Kleininformation der MG Niederbüren

Mit Gedanken, Liedern und Musik werden diese Anlässe umrahmt. Bei Glühwein und Punsch dürft ihr euch anschliessend aufwärmen.

Wir freuen uns auf Euer Dabeisein und wünschen allen jetzt schon eine besinnliche und friedliche Adventszeit.

Kirchenchor Niederbüren

«16 Tage gegen Gewalt an Frauen»



Vom **25. November bis 10. Dezember 2024** findet die internationale Kampagne «16 Tage gegen Gewalt an Frauen» statt. Das Fokusthema für dieses Jahr lautet: «Wege aus der Gewalt». Im Kanton St.Gallen werden im Rahmen dieser Kampagne verschiedene Aktionen organisiert, koordiniert von der Koordinationsstelle Häusliche Gewalt und Menschenhandel. Weitere Informationen finden Sie unter www.sg.ch/16-tage-veranstaltungskalender.

Familienverein Hulahopp Oberbüren – Sonntal – Niederwil



Weihnachtsbasteln

Auch dieses Jahr können die Kinder wieder praktische, preiswerte und schöne Geschenke basteln. Je nach Alter wird die Hilfe eines Erwachsenen benötigt.

**NEUES DATUM: Mittwoch,
4. Dezember 2024
14:00 – 16:30**

**Schulhaus Brühlacker,
Oberbüren
im Werkraum**



Mit Kaffeestube
(Kaffee, Getränke & hausgemachte Kuchen)

Keine Anmeldung erforderlich.



www.mgnb.ch

KONZERT IM ADVENT

ST. MICHAELSKIRCHE
NIEDERBÜREN

8. DEZEMBER 2024 / 19:30

JUGENDMUSIK & MUSIKGESELLSCHAFT
NIEDERBÜREN

Herzliche Einladung zum Chlausnachmittag

Wann: **Samstag, 7. Dezember 2024**
ab 14.30 bis ca. 17.00 Uhr

Wo: Schützenparkplatz im Niederbüerer Tobel

Wer: Niederbüerer Kinder mit Mamis und Papis

Verpflegung: Getränke und Zvieri (Kafikässeli)

Anmeldung: bis Dienstag, 3. Dezember 2024, bei Sarah Grubenmann, Tel. 079 697 01 75 (via Whatsapp/SMS)

„Dä Samichlaus luagt ca. am 3 (15 Uhr) au im Tobel vorbei!“

Wir freuen uns auf ein gemütliches Zusammensein.



RORATE GOTTESDIENST
STIMMUNGSVOLLER GOTTESDIENST MIT
WARMEM KERZENLICHT

Mi. 04. Dez, Messe mit Kirchenchor
Mi. 11. Dez, ökum. Gottesdienst
Mi. 18. Dez, Messe

6.15 Uhr Kirche Niederbüren
DANACH FEINES FRÜHSTÜCK IM GEMEINDESAAL
Ein lichtreiches Erlebnis für die ganze Familie!

 SEELSORGEEINHEIT ONN
Pfarrei Niederbüren



MUSIKSCHULE
ThurLand

01.12.2024

**Advents
Konzert**

17⁰⁰

KATHOLISCHE KIRCHE
NIEDERBÜREN
Apéro im Anschluss

TAUCHE EIN IN
EINE WEIHNACHTLICHE MUSIKGESCHICHTE
Musikschule ThurLand



Rechtzeitig entsorgen..

In beheizten Räumen
trocknen Tannen
besonders rasch aus,
was die Brandgefahr
stark erhöht.

 gvsg.ch/präventionstipps

 gebäude
versicherung
st.gallen