



MITTEILUNGSBLATT



Weihnachtsbaum beim Kirchplatz

Patrick Bossard (Fresh – P Media)

Senioren-Zmittag



Alle Seniorinnen und Senioren sind wieder herzlich eingeladen zum gemeinsamen Mittagstisch am:

Donnerstag, 12. Januar 2023, 11.30 Uhr,
im Rest./Pizzeria Schäfli, Tel. 071 530 04 88 oder 079 946 13 74

Anmeldung bitte bis Dienstag vor dem Zmittag im «Schäfli»

Gemeindeverwaltung

In eigener Sache

Wie angekündigt erscheint nächste Woche (5. Januar) kein Mitteilungsblatt. Das erste „Gmeindsblättli“ im neuen Jahr kommt am Donnerstag, 12. Januar 2023, in alle Haushaltungen.

Wir wünschen Ihnen einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Redaktion Mitteilungsblatt

Baubewilligungen

Folgende Baubewilligungen wurden erteilt:

- Erweiterung Dachvorsprung beim Gebäude Nr. 671 (Seite Poststrasse), Grundstück Nr. 14, an Gemperle Manuel, Niederbüren
- Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Staatsstrasse 46, Grundstück Nr. 4, an Thürlemann-Wild Ivo und Tamara, Waldkirch
- Photovoltaikanlage (Aufdach), auf Dach von Wohnhaus Bachstrasse 19, Grundstück Nr. 1118, an Werz Fabienne und Damian, Niederbüren
- Photovoltaikanlage (Aufdach), auf Dach von Gebäude Nr. 522, Grundstück Nr. 973, Bächigen, an Horber Kurt, Niederbüren

Bauverwaltung



Schätzungstätigkeit 2022

Wie in den Vorjahren führten die zwei Fachteams (landwirtschaftlich und nichtlandwirtschaftlich) im Auftrag der kantonalen Gebäudeversicherung die Grundstückschätzungen im Jahr 2022 durch. An 16 halbtägigen Tagfahrten haben die beiden Fachteams insgesamt **141 Grundstücke** (Liegenschaften, Stockwerkeigentums- und Miteigentumsgrundstücke, Baurechte) mit **111 Gebäuden** neu bewertet.

Die beiden Fachteams setzen sich wie folgt zusammen:

- **landwirtschaftliches Schätzungsteam:**
 - Künzle Stefan, Gossau (Landwirt)
 - Vogel Regula, Mosnang (Bauleiterin)
 - Huber Michael (Grundbuchverwalter)
- **nichtlandwirtschaftliches Schätzungsteam:**
 - Vogel Regula, Mosnang (Bauleiterin)
 - Huber Michael (Grundbuchverwalter)

Schätzungen im 2023

Im 2023 werden sämtliche Grundstücke, welche im Jahr 2013 oder früher letztmals bewertet worden sind, neu geschätzt.

Bei Neu-, An- und Umbauten muss der Gebäudeeigentümer innert Monatsfrist nach Bauvollendung/Abrechnung beim Grundbuchamt eine Neuschätzung beantragen. Dem Grundbuchamt ist zudem eine Baukostenabrechnung einzureichen. Dieses Formular kann auf unserer Homepage www.niederbueren.ch im Online-Schalter (Rubrik Schätzungswesen) heruntergeladen werden.

Versicherungspflicht

Neubauten und bauliche Wertvermehrungen (z.B. Anbau, Umbau, Ausbau) ab Fr. 30'000.-- sind mit dem Baubeginn zum steigenden Wert zu versichern. Neubauten und bauliche Wertvermehrungen, die nicht unter das Obligatorium fallen und für welche keine Baubewilligung vorliegt, werden auf Verlangen des Eigentümers versichert (Antrag beim Grundbuchamt).

Grundbuchamt

In eigener Sache

Im vergangenen Jahr ist unser Mitteilungsblatt 49mal erschienen. Auf rund 200 Seiten plus diversen Beilagen wurden Sie über Aktuelles aus dem Gemeinderat, aus den verschiedenen Abteilungen unserer Verwaltung, von Schule und Kirche, von Vereinen und Privaten informiert.

Auch im neuen Jahr werden wir Sie über Aktuelles aus unserer Gemeinde auf dem Laufenden halten.

Wir wünschen Ihnen alles Gute im neuen Jahr und freuen uns, wenn Sie auch weiterhin zu unseren treuen Leserinnen und Lesern gehören. 😊

Redaktion Mitteilungsblatt

Senioren-Zmittag



Auch im 2023 wollen wir in Niederbüren das Angebot des gemeinsamen Senioren-Zmittags weiterführen. Alle vier Niederbürer Restaurants bieten wieder den beliebten Senioren-Zmittag an.

Daten 2023 (jeweils in der Regel am 2. Donnerstag im Monat)

12. Januar	Schäfli	9. Februar	Schnart
9. März	Freizeitpark	13. April	Herberge
11. Mai	Schäfli	8. Juni	Schnart
6. Juli	Freizeitpark	10. August	Herberge
14. September	Schäfli	12. Oktober	Schnart
9. November	Freizeitpark	14. Dezember	Herberge

Treffpunkt immer um **11.30 Uhr** im Restaurant

Kosten je nach Menü: ca. Fr. 18.-- (ohne Getränke)

Anmeldung jeweils bis am Dienstag vor dem Senioren-Zmittag im entsprechenden Gasthaus

- Restaurant Frohe Aussicht, Schnart, Tel. 071 385 12 83
- Landgasthof zur alten Herberge, Tel. 071 422 20 91
- Restaurant/Pizzeria Schäfli, 071 530 04 88 oder 079 946 13 74
- Freizeitpark Niederbüren, Tel. 071 422 30 01

Alle Seniorinnen und Senioren sind ganz herzlich eingeladen. Es wäre schön, wenn möglichst viele bekannte wie auch neue Gesichter in unserer Mittagsgemeinschaft wieder dabei sein würden. Lassen Sie sich verwöhnen und gönnen Sie sich ein feines Mittagessen in netter Gesellschaft.

Gemeindeverwaltung



Blieb fit im 2023

Wir freuen uns, dass wir im neuen Jahr wieder jeden Monat einen Anlass für die «Blieb fit»-Gruppe anbieten können. Die Wanderungen und die Velotour finden jeweils am Mittwoch statt.

Die geplanten Daten für 2023:

Wanderungen: 4. Januar, 1. Februar, 1. März, 5. April, 3. Mai, 5. Juli, 2. August, 6. September, 4. Oktober, 8. November, 6. Dezember
Velotour: 7. Juni

Die Routen und Besammlungszeitpunkte werden immer eine Woche vorher im Gemeindeblatt publiziert.

Wir freuen uns sehr auf gemütliche Nachmittage mit schönen Begegnungen im Kreise der «60plus»-Bevölkerung!

Das «Blieb fit» Team

Wanderung

Datum: **Mittwoch, 4. Januar 2023**
Treffpunkt: 13.15 Uhr ehemalige Landi
Route: Thurbrücke – Letten – Muggensturm – alte Römerbrücke – Bischofszell, Kaffeehalt – Bus oder ? zurück nach Niederbüren
Wanderzeit: ca. 2 Stunden
Rückkehr: ca. 17.00 Uhr
Leitung: Silvia und Sepp Brunschwiler, Tel. 071 422 18 42

Wir freuen uns auf eine grosse Beteiligung! Die Wanderung findet bei jeder Witterung statt, also evtl. Regenschutz mitnehmen. Routenänderung deshalb vorbehalten.

«Blieb fit» Team

Terminkalender

30.12.	Freitag	Musikgesellschaft: Veteranenjass Landgasthof z. a. Herberge, 13.30 Uhr
4.1.	Mittwoch	Blieb fit: Wanderung
6.1.	Freitag	Mütter-/Väterberatung Niederbüren, Nachmittag, mit Voranmeldung, im Pfarrhaus, Gossauerstr. 18
9.1.	Montag	Samariterverein: Übung
12.1.	Donnerstag	Senioren-Zmittag: Restaurant/Pizzeria Schäfli, 11.30 Uhr
14.1.	Samstag	Samariterverein: HELP-Übung
20.1.	Freitag	FG: Hauptversammlung
1.2.	Mittwoch	Blieb fit: Wanderung
3.2.	Freitag	Feuerwehrverein: HV, 20.00 Uhr
3.2.	Freitag	Mütter-/Väterberatung Niederbüren, Nachmittag, mit Voranmeldung, im Pfarrhaus, Gossauerstr. 18
9.2.	Donnerstag	Senioren-Zmittag: Restaurant zur frohen Aussicht, Schnart, 11.30 Uhr
13.2.	Montag	Samariterverein: Übung
13.2.	Montag	Bäuerinnenvereinigung: Bäuerinnenkino in Wil
14.2.	Dienstag	Bäuerinnenvereinigung: HV
17.2.	Freitag	Samariterverein: Hauptversammlung



Sternsinger Niederbüren 2023

Die Pfarrei St. Michael Niederbüren führt das traditionelle Sternsingen vom 8. bis 10. Januar durch. Die Aktion steht unter dem Motto:

*„Kinder stärken – Kinder schützen
in Indonesien und weltweit“*

Die Gruppen sind wie folgt unterwegs:

Sonntag, 8. Januar, ab 11.30 Uhr

Städeli – Storcheegg – Schos – Ober Rätenberg – Gestmatt – Holzwis – Paradis – Unter Rätenberg – Waldegg – Grundstrasse - Austrasse

Widen – Dorligen – Oberrüti – Eichwisen – Nellen – Grueben – Mettlen – Staatstrasse beidseitig bis Dorfbachbrücke – Mettlenweg

Kirchplatz – Kirchgässlein – Tobelstrasse – Bachstrasse

Engelwiesstrasse – Poststrasse – Staatsstrasse beidseitig ab Fam. Moro bis Fam. Dezlhofer

Montag, 9. Januar, ab 15.30 Uhr

Husen – Himmelbleichi – Heiden – Schorhus – Geisberg – Scheidweg – Chueweid – Schlegel – Rötelhof – Landguet – Somtal – Huserwisen – Ebnetstrasse

Vordere Büelstrasse ab G. Düring – Büelwiesenweg – Hintere Büelstrasse

Illtisberg – Kohlbrunnen – Gauhusen – Wältishus – Schmitteli – Moos

Vordere Büelstrasse 1-5 – Hintere Büelstrasse 3-4 – Thurblick – Rätenbergstrasse beidseitig bis Fam. Amstutz

Dienstag, 10. Januar, ab 15.30 Uhr

Burg – Gossauerstrasse bis gelber Block Nr.15 – Oberdorfstrasse – Alte Mutwilerstrasse

Löchlimühle – Bächigen bis Fam. Flammer – Egg – Watthof – Büel – Schnart – Sonnenhof – Waldruh – Mutwil

Golfstrasse – Steinacker – Unterdorfstrasse

Gossauerstrasse beidseitig bis Nr.16 – Lindenstrasse – Metzgerstrasse

Wir bitten Sie, in der Zeit, in der die Sternsinger in ihrem Quartier oder Weiler unterwegs sind, die **Hunde anzubinden**.

Spenden können bis und mit 16. Januar 2023 in den Briefkasten beim Pfarrhaus eingeworfen werden.

Die Sternsinger und die ehrenamtlichen Helferinnen wünschen Ihnen gemeinsam mit dem Seelsorgeteam alles Gute und Gottes Segen für das neue Jahr!

Pastoralteam und Pfarreirat



Schneesport abseits der Piste: Achtung Lawinengefahr

Skitouren, Freeriden oder Schneeschuhwandern: Beim Schneesport im freien Gelände ist Vorsicht geboten. Gerade in diesem speziellen Winter helfen die Tipps der BFU, Unfälle zu verhindern und das Gesundheitswesen zu entlasten.

Durchschnittlich sterben in der Schweiz pro Jahr 20 Personen in Lawinen. Das Lawinenrisiko einzuschätzen, ist schwierig. Dafür braucht es Kenntnisse in Lawinenkunde und viel Erfahrung.

Wer wenig Erfahrung hat, benützt signalisierte und lawinengesicherte Schneeschuhrouten, gelb markierte Abfahrten oder wählt auf skitouren guru.ch eine Skitour mit tiefem Risiko. Viele Bergsteiger- und Schneesportschulen sowie Vereine bieten ausserdem geleitete Touren an.

Für ungeleitete Skitouren und individuelles Freeriden und Schneeschuhwandern abseits der markierten Abfahrten und Routen braucht es eine entsprechende Ausbildung. Hier helfen Kurse (z. B. vom SAC) und whiterisk.ch weiter.

Für den Notfall immer dabei: Handy, ein Lawinenverschütteten-Suchgerät (LVS), eine Sonde und eine Schaufel.

Mehr zum Thema «Schneesport abseits der Piste» finden Sie auf bfu.ch.

Die wichtigsten Tipps

- Gesicherte Angebote nutzen (gelb markierte Abfahrten, Schneeschuhrouten) oder Skitouren mit tiefem Risiko wählen (skitouren guru.ch)
- Sich in Lawinenkunde ausbilden lassen
- Wenig Erfahrung? Sich einer lawinenkundigen Leitung anschliessen
- Sich über aktuelle Lawinengefahr, Schneeverhältnisse und Wetter informieren
- Handy und Notfallausrüstung einpacken: Lawinenverschütteten-Suchgerät (LVS), Sonde, Schaufel

Schweizerische Beratungsstelle für Unfallverhütung (bfu)



St.Galler Energiekonzept

«Mein Vermieter hat gar nicht gewusst, dass er für eine Ladestation Beiträge vom Kanton bekommt.»

energieagentur
st.gallen

energie2030.ch energieagentur-sg.ch



**Sorgentelefon
für Kinder**
0800 55 42 10
weiss Rat und hilft
sorgenhilfe@sorgentelefon.ch
SMS-Beratung 079 257 60 89
www.sorgentelefon.ch
PC 34-4900-5