



Angaben für einen Kaufvertrag

Verkäufer

Name, Vorname:

E-Mail-Adresse / Telefon: /

Käufer

Name, Vorname, Geburtsdatum:

Adresse:

Heimatort(e) / Zivilstand: /

E-Mail-Adresse / Telefon: /

Name, Vorname, Geburtsdatum:

Adresse:

Heimatort(e) / Zivilstand: /

E-Mail-Adresse / Telefon: /

Kaufobjekt(e)

Grundstück(e) Nr.:

Grundpfandschulden: Bei welcher Bank:

Kaufpreis

Betrag in Fr.:

Bezahlung/Tilgung Kaufpreis: Fr. Anzahlung per

Fr. Übernahme Grundpfandschulden per

Fr. Ablösung Grundpfandschulden per

Fr. Überweisung auf Bankkonto des Verkäufers
per

Kontoverbindung:
Bank:

IBAN:

Fr.

Fr.

Weitere Bestimmungen (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Besitzeserwerb:

per Vertragsunterzeichnung per Datum:

Eigentumsübertragung (mit Abgabe der Grundbuchanmeldung):

per Besitzeserwerb per Datum:

Handänderungssteuer, Grundbuchgebühren:

je zur Hälfte Veräußerer Erwerber

Grundstückgewinnsteuer (zulasten Verkäufer):

Vorausberechnung durch Kant. Steueramt: ja nein
Sicherstellung ja nein

Geometerkosten (nur bei Grenzänderung, Grundstücksteilung, Grundstücksvereinigung)

je zur Hälfte Veräußerer Erwerber

Sonstige Vertragsbestimmungen:

.....
.....
.....
.....

(Die Standard-Bestimmungen werden bei der Ausarbeitung des Kaufvertrages durch das Grundbuchamt in den Kaufvertrag aufgenommen.)

Zustellung des Entwurfes an:

Verkäufer: per Post per E-Mail

Käufer: per Post per E-Mail

Weitere:

gewünschter Beurkundungstermin:

.....

Das Grundbuchamt Niederbüren wird beauftragt, aufgrund dieser Angaben einen Kaufvertrag vorzubereiten. Bei einem allfälligen Nichtzustandekommen des Vertrages werden die Kosten der Vorbereitung vom Auftraggeber bezahlt.

Datum:

Unterschrift: