



Gemeinde Niederbüren

Gossauerstrasse 5
9246 Niederbüren
Tel.: 071 424 24 00, Fax: 071 424 24 09
www.niederbueren.ch
info@niederbueren.ch

Baugesuchsformular Kanton St.Gallen

G1 1/3

Gemeinde Niederbüren

Gesuchsteller/in _____

Eingang Gemeinde _____

BG-Nr. Gemeinde _____

BG-Nr. Kanton _____

Auflage vom _____

bis _____

Bezeichnung des Vorhabens:

Strasse / PLZ / Ort: _____

Baugesuch

Ordentliches Verfahren (Art. 81, 82 BauG)

Vereinfachtes Verfahren (Art. 82bis BauG)

Meldeverfahren (Art. 82ter BauG)

Vorverfahren (Art. 91, 92 BauG)

Spezialverfahren

Grundstück-Nr. _____

Baurecht-Nr. _____

Versicherungs-Nr. _____

Visiere gestellt am _____

Vorbesprechung am _____

mit _____

Gesuchsteller/in

Name/Firma _____

Strasse, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Sachbearbeiter/in _____

Telefon / Fax _____

E-Mail _____

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in

Name/Firma _____

Strasse _____

PLZ, Ort _____

Sachbearbeiter/in _____

Telefon / Fax _____

E-Mail _____

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in

Grundeigentümer/in Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

Neubau

Umbau / Erweiterung

Wiederaufbau

Abbruch

Nutzungsänderung

Terrainveränderung

Reklame

Projektänderung

zu BG-Nr. Gde. _____

Kurzbeschreibung des Vorhabens/der Projektänderung (Projektbezeichnung: bisherige und künftige Nutzung)

Angaben zum Standort des Vorhabens**G1** 2/3Grundstückfläche _____ m² Niveaupunkt _____ m ü.M.

Zone gemäss Zonenplan _____

Schutzgegenstand (Natur, Landschaft, Denkmal) ja _____ neinGrundwasser: Vorhaben liegt im Gewässerschutzbereich A_u A_o im übrigen Bereich üBLiegt das Vorhaben in einer Grundwasserschutzzone oder einem -areal? ja neinWenn ja, welche Zone S1 S2 S3 Areal prov. Schutzzone/Areal

Unterkante Baukörper _____ m ü.M.

Mittlerer Grundwasserstand gemäss Grundwasserkarte _____ m ü.M.

Konstruktions- und Materialangaben (Kurzbeschreibung: für grössere Vorhaben, die in die Zuständigkeit des Amtes für Feuerschutz fallen, Formular K5 verwenden).

	UG	EG	OG	DG
Umfassungswände	_____	_____	_____	_____
Zwischenwände	_____	_____	_____	_____
Decken	_____	_____	_____	_____
Fenster	_____	_____	_____	_____
Fassade (Material, Farbe)	_____			
Dach (Material, Farbe)	_____			

Heizung

	Gesamtleistung
<input type="checkbox"/> Gasfeuerung	_____ kW
<input type="checkbox"/> Ölfeuerung	_____ kW
<input type="checkbox"/> Holzfeuerung	_____ kW
<input type="checkbox"/> Sonnenkollektoren	_____ kW
<input type="checkbox"/> Elektroheizung	_____ kW
<input type="checkbox"/> Wärmepumpe: System	_____
<input type="checkbox"/> _____	_____

Entwässerung

- Anschluss vorhanden
 Neuanschluss geplant
 Trennsystem
 Mischsystem
 Versickerung
 Einleitung in Gewässer

Energienachweis

Mit der Gesuchsunterzeichnung wird bestätigt, dass

- kein Energienachweis erforderlich ist (Voraussetzungen nach Art. 13 oder 14 EnV erfüllt); oder
 der Energienachweis oder das provisorische MINERGIE-Zertifikat beiliegt; oder
 der Energienachweis oder das provisorische MINERGIE-Zertifikat bis spätestens vor Baubeginn eingereicht wird.

Parkierung

	Personenwagen		Lastwagen	
	neu	bestehend	neu	bestehend
Parkplätze im Freien	_____	_____	_____	_____
Parkplätze in Sammel-/Tiefgaragen	_____	_____	_____	_____
Behindertengerechte Parkplätze (insgesamt)	_____	_____	_____	_____
Anzahl Wohneinheiten	_____	_____	_____	_____
Belüftung der Sammel-/Tiefgaragen	<input type="checkbox"/> natürliche Belüftung		<input type="checkbox"/> mechanische Belüftung	

Bauleitung / Anmeldung Baukontrolle _____
zuständige Person _____ Telefon _____
Baubeginn ca. _____ Bauvollendung ca. _____
Bausumme Fr. (BKP 2 - nur Gebäude) _____

Datum _____

Unterschriften

1) Falls mit Gesuchsteller/in nicht identisch

Gesuchsteller/in _____ Anlagebetreiber/in / Mieter/in 1) _____

Projektverfasser 1) _____ Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r 1) _____

Kanton St.Gallen

Wasserkraftanlagen

K2C 1/1

Gemeinde Niederbüren

Gesuchsteller/in

Eingang Gemeinde

BG-Nr. Gemeinde

BG-Nr. Kanton

1. Wasserkraftanlage

Zentrale(n)

1. Lokalbezeichnung (Name) _____

2. Lokalbezeichnung (Name) _____

Baujahr _____

Baujahr _____

Grundstück Nr. _____

Grundstück Nr. _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Höhe Turbinenachse _____ m ü.M.

Höhe Turbinenachse _____ m ü.M.

Wasserrückgabe(n)

1. Lokalbezeichnung (Name) _____

2. Lokalbezeichnung (Name) _____

Gewässername _____

Gewässername _____

Grundstück Nr. _____

Grundstück Nr. _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Höhe Einlaufschwelle _____ m ü.M.

Höhe Einlaufschwelle _____ m ü.M.

Wasserrückgabe(n)

1. Lokalbezeichnung _____

2. Lokalbezeichnung _____

Gewässername _____

Gewässername _____

Grundstück Nr. _____

Grundstück Nr. _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Koordinaten 7 _____ / 2 _____

Höhe UK Auslauf _____ m ü.M.

Höhe UK Auslauf _____ m ü.M.

Ergänzende Auskünfte

bestehende Anlage, welche lediglich erneuert werden soll

Wasserrecht Nr. _____

bestehende Anlage, welche erneuert und erweitert werden soll

Wasserrecht Nr. _____

Neuanlage

gewünschter Nutzungsumfang _____ l/min

Bestehen andere Nutzungsanlagen ober- oder unterhalb der Wasserkraftanlage

ja

nein

wenn ja, welche _____