



Gemeinde Niederbüren

Gossauerstrasse 5
9246 Niederbüren
Tel.: 071 424 24 00, Fax: 071 424 24 09
www.niederbueren.ch
info@niederbueren.ch

**Baugesuchsformular
Kanton St.Gallen**

G1 1/3

Gemeinde Niederbüren
Gesuchsteller/in _____
Eingang Gemeinde _____
BG-Nr. Gemeinde _____
BG-Nr. Kanton _____

Auflage vom _____
bis _____

- Baugesuch**
 - Ordentliches Verfahren (Art. 81, 82 BauG)
 - Vereinfachtes Verfahren (Art. 82bis BauG)
 - Meldeverfahren (Art. 82ter BauG)
- Vorverfahren** (Art. 91, 92 BauG)
- Spezialverfahren**

Grundstück-Nr. _____
Baurecht-Nr. _____
Versicherungs-Nr. _____
Visiere gestellt am _____

Gesuchsteller/in

Name/Firma _____
Strasse, Nr. _____
PLZ, Ort _____
Sachbearbeiter/in _____
Telefon / Fax _____
E-Mail _____

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in
Name/Firma _____
Strasse _____
PLZ, Ort _____
Sachbearbeiter/in _____
Telefon / Fax _____
E-Mail _____

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in

Grundeigentümer/in Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

- Neubau
 - Umbau / Erweiterung
 - Wiederaufbau
 - Abbruch
 - _____
 - Nutzungsänderung
 - Terrainveränderung
 - Reklame
 - Projektänderung
- zu BG-Nr. Gde. _____

Kurzbeschreibung des Vorhabens (Projektbezeichnung: bisherige und künftige Nutzung)

Strasse / Flurname _____
 Ort _____
 Grundstückfläche _____ m² Niveaupunkt _____ m ü.M.
 Zone gemäss Zonenplan _____
 Schutzgegenstand (Natur, Landschaft, Denkmal) ja _____ nein
 Grundwasser: Das Vorhaben liegt ausserhalb oder innerhalb des besonders gefährdeten Bereichs.
 Liegt das Vorhaben in einer Grundwasserschutzzone oder einem -areal ja nein
 Wenn ja, welche Zone S1 S2 S3 Areal prov. Zone S
 Unterkante Baukörper _____ m ü.M.
 Mittlerer Grundwasserstand gemäss Grundwasserkarte _____ m ü.M.

Konstruktions- und Materialangaben (Kurzbeschreibung: für grössere Vorhaben, die in die Zuständigkeit des Amtes für Feuerschutz fallen, Formular K5)

	UG	EG	OG	DG
Umfassungswände	_____	_____	_____	_____
Zwischenwände	_____	_____	_____	_____
Decken	_____	_____	_____	_____
Fenster	_____	_____	_____	_____
Fassade (Material, Farbe)	_____			
Dach (Material, Farbe)	_____			

Heizung

Gasfeuerung _____ kW
 Ölfeuerung _____ kW
 Holzfeuerung _____ kW
 Sonnenkollektoren _____ kW
 Elektroheizung _____ kW
 Wärmepumpe: System _____

Gesamtleistung

Entwässerung

Anschluss vorhanden
 Neuanschluss geplant
 Trennsystem
 Mischsystem
 Versickerung
 Einleitung in Gewässer

Energienachweis

Mit der Gesuchsunterzeichnung wird ausdrücklich bestätigt, dass

- nach Art. 14 EnV kein Energienachweis erforderlich ist; oder
 der besondere Energienachweis beiliegt; oder
 der besondere Energienachweis bis spätestens vor Baubeginn noch nachgereicht wird.

Parkierung

	Personenwagen		Lastwagen	
	neu	bestehend	neu	bestehend
Parkplätze im Freien	_____	_____	_____	_____
Parkplätze in Sammel-/Tiefgaragen	_____	_____	_____	_____
Belüftung der Sammel-/Tiefgaragen	<input type="checkbox"/> natürliche Belüftung		<input type="checkbox"/> mechanische Belüftung	

Bauleitung / Anmeldung Baukontrolle _____
 zuständige Person _____ Telefon _____
 Baubeginn ca. _____ Bauvollendung ca. _____
 Bausumme Fr. (BKP 2 - nur Gebäude) _____

Datum _____

Unterschriften _____ ¹⁾ Falls mit Gesuchsteller/in nicht identisch

Gesuchsteller/in _____ Anlagebetreiber/in / Mieter/in ¹⁾ _____

Projektverfasser ¹⁾ _____ Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r ¹⁾ _____

