



Gemeinde Niederbüren

Gossauerstrasse 5
9246 Niederbüren
Tel.: 071 424 24 00, Fax: 071 424 24 09
www.niederbueren.ch
info@niederbueren.ch

**Baugesuchsformular
Kanton St.Gallen**

G1 1/3

Gemeinde Niederbüren
Gesuchsteller/in _____
Eingang Gemeinde _____
BG-Nr. Gemeinde _____
BG-Nr. Kanton _____

Auflage vom _____
bis _____

- Baugesuch**
 - Ordentliches Verfahren (Art. 81, 82 BauG)
 - Vereinfachtes Verfahren (Art. 82bis BauG)
 - Meldeverfahren (Art. 82ter BauG)
- Vorverfahren** (Art. 91, 92 BauG)
- Spezialverfahren**

Grundstück-Nr. _____
Baurecht-Nr. _____
Versicherungs-Nr. _____
Visiere gestellt am _____

Gesuchsteller/in

Name/Firma _____
Strasse, Nr. _____
PLZ, Ort _____
Sachbearbeiter/in _____
Telefon / Fax _____
E-Mail _____

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in
Name/Firma _____
Strasse _____
PLZ, Ort _____
Sachbearbeiter/in _____
Telefon / Fax _____
E-Mail _____

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in

Grundeigentümer/in Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

- Neubau
- Umbau / Erweiterung
- Wiederaufbau
- Abbruch
- _____
- Nutzungsänderung
- Terrainveränderung
- Reklame
- Projektänderung
zu BG-Nr. Gde. _____

Kurzbeschreibung des Vorhabens (Projektbezeichnung: bisherige und künftige Nutzung)

Strasse / Flurname _____

Ort _____

Grundstückfläche _____ m² Niveaupunkt _____ m ü.M.

Zone gemäss Zonenplan _____

Schutzgegenstand (Natur, Landschaft, Denkmal) ja _____ nein

Grundwasser: Das Vorhaben liegt ausserhalb oder innerhalb des besonders gefährdeten Bereichs.

Liegt das Vorhaben in einer Grundwasserschutzzone oder einem -areal ja nein

Wenn ja, welche Zone S1 S2 S3 Areal prov. Zone S

Unterkante Baukörper _____ m ü.M.

Mittlerer Grundwasserstand gemäss Grundwasserkarte _____ m ü.M.

Konstruktions- und Materialangaben (Kurzbeschreibung: für grössere Vorhaben, die in die Zuständigkeit des Amtes für Feuerschutz fallen, Formular K5)

	UG	EG	OG	DG
Umfassungswände	_____	_____	_____	_____
Zwischenwände	_____	_____	_____	_____
Decken	_____	_____	_____	_____
Fenster	_____	_____	_____	_____
Fassade (Material, Farbe)	_____			
Dach (Material, Farbe)	_____			

Heizung

Gasfeuerung _____ kW

Ölfeuerung _____ kW

Holzfeuerung _____ kW

Sonnenkollektoren _____ kW

Elektroheizung _____ kW

Wärmepumpe: System _____

Gesamtleistung

Entwässerung

Anschluss vorhanden

Neuanschluss geplant

Trennsystem

Mischsystem

Versickerung

Einleitung in Gewässer

Energienachweis

Mit der Gesuchsunterzeichnung wird ausdrücklich bestätigt, dass

- nach Art. 14 EnV kein Energienachweis erforderlich ist; oder
- der besondere Energienachweis beiliegt; oder
- der besondere Energienachweis bis spätestens vor Baubeginn noch nachgereicht wird.

Parkierung

	Personenwagen		Lastwagen	
	neu	bestehend	neu	bestehend
Parkplätze im Freien	_____	_____	_____	_____
Parkplätze in Sammel-/Tiefgaragen	_____	_____	_____	_____
Belüftung der Sammel-/Tiefgaragen	<input type="checkbox"/> natürliche Belüftung		<input type="checkbox"/> mechanische Belüftung	

Bauleitung / Anmeldung Baukontrolle _____

zuständige Person _____ Telefon _____

Baubeginn ca. _____ Bauvollendung ca. _____

Bausumme Fr. (BKP 2 - nur Gebäude) _____

Datum _____

Unterschriften

¹⁾ Falls mit Gesuchsteller/in nicht identisch

Gesuchsteller/in _____ Anlagebetreiber/in / Mieter/in ¹⁾ _____

Projektverfasser ¹⁾ _____ Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r ¹⁾ _____



Gemeinde Niederbüren

Gossauerstrasse 5
9246 Niederbüren
Tel.: 071 424 24 00, Fax: 071 424 24 09
www.niederbueren.ch
info@niederbueren.ch

Reklameeinrichtung

GE 1/1

Gemeinde Niederbüren

Gesuchsteller/in _____

Eingang Gemeinde _____

BG-Nr. Gemeinde _____

BG-Nr. Kanton _____

Art des Gesuches

- Neue Reklame
- Änderung einer bestehenden bewilligten Reklame
- Ergänzung einer bestehenden bewilligten Reklame

Art der geplanten Reklame

- Feste Reklame
 - Baureklame
 - Plakatwerbung
 - Angebotstafel
 - Weitere, nämlich _____
- Anzahl _____ Stück

Standort, Lage

- Grundstück Nr. _____
- Innerhalb Bauzone
 - Ausserhalb Bauzone
- Abstand zu Strasse, Weg _____ m

Standdauer

- Unbefristet
- Befristet
 - bis max. 3 Wochen
 - mehr als 3 Wochen, nämlich _____ Wochen

Ausgestaltung

- Wortlaut _____
- Logo, Signet, Foto ja nein
- Beschreibung _____
- Masse, Format _____
- Ansichtsfläche _____
- Beleuchtung ja nein
- wenn ja ausgeleuchtet angeleuchtet

Material, Farbe

- Metall, Aluminium, Kunststoff, Holz _____
- Grundfarbe _____
- Schrift _____
- Logo, Signet (Originalfoto) _____

Befestigung

- Freistehend
- Am Gebäude
- Auskragend
Höhe über Boden _____ m